

Manizales, 10 de julio de 2025

Doctora

Lucy Elena Urón Rincón

Directora de Gobierno Digital

Ministerio de Tecnologías de Información y Telecomunicaciones (TIC)

Bogotá D.C.

**ASUNTO:** Solicitud de prórroga y modificación del término de legalización de recursos del Convenio Interadministrativo N°1606-2024, suscrito entre el Fondo Único de Tecnologías de la Información y la Universidad de Caldas

Cordial saludo doctora Lucy Elena.

Conforme a la función establecida en el numeral 7 de la cláusula octava del Convenio N° 1606-2024 en su condición de Supervisora por parte de MinTIC, nos permitimos de conformidad con lo dispuesto en la cláusula vigésima primera<sup>1</sup> del convenio, solicitar la prórroga del plazo de ejecución del convenio contenido en la cláusula séptima y, asimismo, la modificación del plazo de legalización del recurso desembolsado por el Ministerio contenido en el párrafo segundo de la cláusula sexta, según se expone:

La Universidad de Caldas se encuentra ejecutando desde el 12 de agosto de 2024 el convenio cuyo objeto corresponde a “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer las capacidades físicas y tecnológicas de la Universidad de Caldas a través de la creación de la facultad de Inteligencia Artificial dentro del marco de la Implementación de soluciones de acceso comunitario a las tecnologías de la información y las comunicaciones”.

El convenio tiene un valor total de \$54.137.005.749 de los cuales \$38.950.051.827 son aportados por MinTIC. El plazo de ejecución del convenio según la cláusula séptima corresponde desde el 12 de agosto de 2024, fecha de suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de agosto de 2026.

---

<sup>1</sup> VIGÉSIMA PRIMERA. – MODIFICACIONES, ACLARACIONES Y PRÓRROGAS AL CONVENIO.  
– Las partes declaran expresamente que las cláusulas del presente Convenio podrán ser adicionadas, modificadas, aclaradas y el plazo del Convenio puede ser prorrogado, sin que ello implique modificación en el objeto. Cualquier modificación al presente Convenio deberá hacerse por documento escrito firmado por las Partes.



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

Luego de la reunión de seguimiento No. 34 del 10 de julio de 2025 se acordó realizar la solicitud de prórroga y modificación del plazo de ejecución de recursos del Ministerio den los siguientes términos:

1. Frente al plazo de ejecución del convenio, comedidamente se solicita la extensión por un término de cuatro meses a partir del 31 de agosto de 2026, hasta el 31 de diciembre de 2026. Sustenta la solicitud, lo siguiente:
  - El concepto técnico del Grupo Interno de Trabajo de Desarrollo Físico de la Universidad de Caldas, en el que se explica el desarrollo del proceso de cimentación y el reforzamiento del edificio del parque, el cual requiere que las actividades sean ejecutadas en serie y no en paralelo, lo cual limita cualquier posibilidad de reducir tiempos de ejecución de tan significativas actividades que confluyen en la afectación del cronograma total de la obra. No obstante, la cimentación para la ampliación de la infraestructura, si admite programación del trabajo en paralelo y así está planteado en el cronograma de obra. Se anexa concepto.
  - La Convocatoria pública No. 17 para la contratación de la administración delegada se declaró desierta con resolución No. 0931 del 1 de julio de 2025 por falta de oferentes, quienes en el proceso de estudio de mercado y de convocatoria presentaron observaciones frente al plazo de ejecución de la obra. Se adjunta recopilación de las observaciones y soportes.
  - El tiempo para obtención de la Licencia de Construcción superó el término previsto en el plan operativo aprobado el 27 de marzo de 2025 que tenía contemplado el inicio del proceso contractual a partir del mes de abril del año en curso, por cuanto ya se contaba con el concepto de viabilidad de la Curaduría Urbana Dos de Manizales desde el 20 de marzo del mismo año. En el trámite de la licencia se presentaron las siguientes novedades:



| Situación                                                                             | Observaciones                                                                                                   | Fecha      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Primera radicación ante la Curaduría.                                                 |                                                                                                                 | 12/07/2024 |
| Traslado de observaciones de la Curaduría                                             | Se destacó como observación principal la exigencia del Plan de Implantación.                                    | 06/08/2024 |
| Inicio del trámite de Plan de Implantación ante la Secretaría de Planeación Municipal | Se realizó la socialización del proyecto para la consulta preliminar y obtención de términos de referencia      | 27/08/2024 |
| Entrega de los términos de referencia                                                 |                                                                                                                 | 01/10/2024 |
| Radicación solicitud plan de implantación                                             |                                                                                                                 | 9/10/2024  |
| Desistimiento de trámite de primera radicación para la licencia                       | Con la finalidad de subsanar la observación relativa al Plan de Implantación y evitar que se negara la licencia | 16/10/2024 |
| Resolución que aprueba plan de implantación                                           |                                                                                                                 | 21/10/2024 |
| Segunda radicación ante la Curaduría                                                  |                                                                                                                 | 22/10/2024 |
| Acta de observaciones                                                                 | Primera comunicación de observaciones                                                                           | 28/11/2024 |
| Respuesta a observaciones                                                             | Respuesta primera acta                                                                                          | 16/12/2024 |
| Prórroga del trámite                                                                  | La señalada prórroga fue decretada de oficio por la curaduría.                                                  | 30/12/2024 |
| Acta de observaciones                                                                 | Segunda comunicación de observaciones                                                                           | 3/01/2025  |
| Respuesta a observaciones                                                             | Respuesta segunda acta                                                                                          | 28/01/2025 |
| Solicitud aclaraciones adicionales                                                    | La Curaduría requirió aclaraciones                                                                              | 19/02/2025 |
| Respuesta aclaraciones adicionales                                                    |                                                                                                                 | 21/02/2025 |
| Aprobación componente                                                                 |                                                                                                                 | 04/03/2025 |



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

|                                                                                                      |                                                                            |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| arquitectónico                                                                                       |                                                                            |                                 |
| Aprobación componente estructural                                                                    |                                                                            | 11/03/2025                      |
| Acta de viabilidad licencia                                                                          |                                                                            | 20/03/2025                      |
| Pago y soportes de la licencia                                                                       | Se remiten a curaduría                                                     | 8/04/2025                       |
| Curaduría Urbana remitió los planos sellados.                                                        |                                                                            | 23/04/2025                      |
| Solicitud aclaración de un plano faltante del componente arquitectónico                              | La Universidad requiere al arquitecto encargado en la Curaduría            | 24/04/2025                      |
| Solicitud de aclaración de cuatro documentos estructurales que se recibieron sellados equívocamente. | La Universidad requiere al ingeniero estructural encargado en la Curaduría | 29/09/2025                      |
| Se da aclaración por parte del ingeniero estructural, al componente estructural.                     | Remisión de planos correctos para su impresión                             | 6/05/2025                       |
| Cotizaciones para publicación del edicto en el diario oficial de la licencia de construcción.        |                                                                            | 9/05/2025                       |
| Pago del aviso de prensa.                                                                            |                                                                            | 22/05/2025                      |
| Proceso contractual para contratar la impresión de los planos                                        | Contratación directa                                                       | Entre el 6 y 23 de mayo de 2025 |
| Publicación en el diario del edicto de licencia de construcción.                                     |                                                                            | 26/05/2025                      |



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

|                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |            |
| Radicación de los planos impresos en la Curaduría Urbana Dos de Manizales.                                                                                                  |                                                                                                 | 30/05/2025 |
| Aclaración del plano 31 por parte de la curaduría                                                                                                                           | Dicha aclaración fue solicitada el 24 de abril de 2025 el cual no había sido sellado.           | 04/06/2025 |
| Entrega del plano faltante (plano 31)                                                                                                                                       |                                                                                                 | 05/06/2025 |
| Notificación de la Resolución No. 25-2-0111-LC “Por medio de la cual se concede licencia de construcción modalidad de modificación, ampliación y reforzamiento estructural” | El mismo día se remite correo notificándose la Universidad y renunciado a términos de recursos. | 12/06/2025 |

2. Frente al término de legalización del recurso desembolsado a la Fiducia Mercantil por el Fondo Único de TIC: comedidamente se solicita la extensión por un término de seis meses a partir del 19 mayo de 2026, hasta el 19 de noviembre de 2026, debido a que consecuentemente con la prórroga solicitada del convenio, es necesaria la ampliación del plazo de legalización de los recursos, lo que permitirá mantener la trazabilidad y coherencia administrativa y financiera del proyecto en su fase final de ejecución.

Aunado a lo anterior, es necesario manifestar que los recursos provenientes del Fondo único de TIC, serán ejecutados en su totalidad en la vigencia 2026, tal y como se especifica en el plan financiero que se adjunta. Asimismo, la terminación de actividades del proyecto posteriores a la fecha de legalización de los recursos del MinTIC se hará con recursos de la contrapartida de la Universidad de Caldas.

3. El escenario del cronograma de trabajo con la prórroga solicitada quedaría así:



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

| CÓDIGO                                                                             | NOMBRE            | UNIDAD | CATEGORÍA | CICLO DE EJECUCIÓN |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|-----------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                                                                    |                   |        |           | 2024               |             | 2025        |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             | 2026        |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
|                                                                                    |                   |        |           | enero a dic        | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic | enero a dic |
| Estudios y oficina                                                                 | \$ 400,000,000    | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Entrega de la licencia de construcción e registro de derechos                      | \$ 204,433,000    | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Proceso de contratación derivado                                                   |                   | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Obras preliminares                                                                 | \$ 588,791,000    | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Movimiento de tierras                                                              | \$ 828,881,204    | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Construcción                                                                       | \$ 1,214,548,542  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Estructuras en concreto                                                            | \$ 8,248,778,882  | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Estructura metálica                                                                | \$ 448,148,142    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Substancias e impermeabilizaciones                                                 | \$ 218,478,558    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Muro-divisorio                                                                     | \$ 818,881,812    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Plafón, enchapes y acabados                                                        | \$ 584,581,582    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Instalaciones sanitarias                                                           | \$ 284,121,112    | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Instalaciones eléctricas                                                           | \$ 94,997,998     | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Requerimientos                                                                     | \$ 1,014,008,812  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Instalaciones eléctricas                                                           | \$ 4,084,974,182  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Calefacción                                                                        | \$ 118,888,112    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Piso                                                                               | \$ 1,812,888,888  | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Apuntes sanitarios y de rocio                                                      | \$ 148,258,258    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Carpenterías metálicas y de aluminio                                               | \$ 2,404,888,228  | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Carpenterías ornamentales                                                          | \$ 588,288,582    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Pintura                                                                            | \$ 888,818,188    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Equipos especiales                                                                 | \$ 448,084,088    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Acabos especiales                                                                  | \$ 1,888,812,888  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Alfombrado                                                                         | \$ 888,082,882    | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Sistema estructural de ventilación y aire acondicionado                            | \$ 888,388,888    | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Banitos, higiene y aseo                                                            | \$ 24,828,828     | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Tramite certificado de uso y habitabilidad                                         | \$ 38,888,888     | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Implementar el Plan de Gestión Integral de Calidad                                 | \$ 384,811,888    | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Realizar la supervisión técnica independiente                                      | \$ 88,888,888     | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Realizar Interventoría                                                             | \$ 1,888,088,888  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Presentar el proyecto ejecutivo al operador de la obra                             | \$ 884,888        | 1      | 1         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Generar documentación técnica y presupuesto para ejecución de obra y habitabilidad | \$ 4,488,000      | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Tramite Certificado de Habitabilidad                                               | \$ 88,088,888     | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Impuestos a cargo de la Universidad (Cuentas de Gestión)                           | \$ 3,884,384,388  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Administración delegada                                                            | \$ 4,884,884,888  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Edificio del Parque Actual                                                         | \$ 12,884,888,888 | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Edificio Mercaderes                                                                | \$ 88,888,888     | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Edificio Tecnológico Laboratorio Inteligencia Artificial                           | \$ 4,884,388,388  | 1      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |
| Edificio Tecnológico de Autos                                                      | \$ 1,884,884,888  | 2      | 2         |                    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |

|                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| <b>RESUMEN TOTAL AUTOMÁTICO</b>    |                          |
| <b>RESUMEN TOTAL AUTOMÁTICO</b>    | <b>\$ 88,188,888,888</b> |
| <b>RESUMEN TOTAL</b>               | <b>\$ 88,188,888,888</b> |
| <b>RESUMEN TOTAL INDICADO 2021</b> | <b>\$ 88,188,888,888</b> |

Presupuesto ejecutado hasta el 31 de diciembre de 2024 / Legalización de recursos MIVIC  
Recursos ejecutados a partir del 29 de noviembre de 2025 / Recursos a cargo de la Universidad de Caldas

Del mismo modo, esta solicitud de ampliación del plazo de ejecución del convenio en cuatro meses adicionales contempla el tiempo de actividades precontractuales, estudio de mercado y publicación de convocatoria pública, según el siguiente cronograma de convocatoria pública:

### **CRONOGRAMA DEL PROCESO CONVOCATORIA PÚBLICA**

1. Estudio de mercado y solicitud de contratación: Entre el 16 y 28 de julio de 2025
2. Cronograma convocatoria:

| <b>ACTIVIDAD</b>                                                                            | <b>FECHA Y HORA</b>                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Publicación de la invitación                                                                | 01 de agosto de 2025                                  |
| Visita al lugar de la obra (Recomendada)                                                    | 05 de agosto de 2025 <b>Hora: 02:00 pm</b>            |
| Fecha máxima para presentar inquietudes, objeciones o comentarios respecto de la invitación | 06 de agosto de 2025                                  |
| Respuesta a las observaciones                                                               | 08 de agosto de 2025                                  |
| Fecha máxima para presentar propuestas                                                      | 13 de agosto de 2025 <b>Hora: 01:00 pm</b>            |
| Fecha de publicación del informe preliminar de evaluación                                   | 14 de agosto de 2025                                  |
| Fecha para subsanar                                                                         | 15 de agosto de 2025                                  |
| Fecha informe final de evaluación                                                           | 19 de agosto de 2025                                  |
| Presentación de objeciones                                                                  | 20 y 21 de agosto de 2025                             |
| Respuestas a las objeciones                                                                 | 22 de agosto de 2025                                  |
| Fecha de adjudicación                                                                       | 25 de agosto de 2025                                  |
| Suscripción del contrato                                                                    | 26 de agosto de 2025                                  |
| Fecha de la aprobación de la póliza de cumplimiento                                         | Del 27 de agosto hasta máximo el 29 de agosto de 2025 |

Sumado a lo anterior, se manifiesta que la prórroga no conlleva modificación del objeto del convenio y que de aprobarse la misma, se procederá a actualizar las garantías de conformidad con el nuevo plazo de ejecución y el término de la fiducia mercantil.

Cordialmente,



**Fabio Hernando Arias Orozco**

Rector

Universidad de Caldas



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

*Sandra rfb*

**Sandra Montoya Barreto**

Supervisora Convenio 1606-2024

Universidad de Caldas

**Anexos:**

*Anexo 1 - Concepto técnico del esquema de ejecución de obra \_ Grupo Interno de Desarrollo Físico de la Universidad de Caldas.*

*Anexo 2 - Observaciones etapa precontractual Convocatoria Pública No. 17 de 2025.*

*Anexo 3 - Trámites posteriores a la comunicación de viabilidad de la licencia por la Curaduría*

*Anexo 4 - Plan financiero del proyecto.*

*Anexo 5 - Cronograma de actividades estructurales de la obra.*

*Anexo 6 - Plan operativo ajustado, de acuerdo con la prórroga propuesta.*



**Tejiendo  
Universidad**

Autoevaluación Institucional 2018 - 2026

